Bestyrelsen Olufsgaard 2C
Krostræde 10
2770 Kastrup
Mail: bestyrelsen@oluf2c.dk

Referat af afdelingsbestyrelsesmøde den 04.08.2026

Deltagere: Jens Peter, John, Henrik, Irene, Bjørg og Henrik Tønnersen

Afbud: Malene og Per

1. **Godkendelse af referat fra sidste møde:**
   Referatet godkendt og er lagt op på hjemmesiden

2. **Henrik Tønnersen (Henriks vurdering af Olufsgården):**
   Henrik T. indledte punktet med at sige tak for den pæne velkomst han har fået ved sin tiltrædelse både af beboere, bestyrelse og medarbejdere. Henrik har på nuværende tidspunkt gennemgået vores ejendom, og vi må jo desværre meddele, at der er kritiske punkter som bestyrelsen ikke har været orienteret omkring. Derfor vil der så hurtigt som muligt blive renset tagrender i blok 4 til og med blok 9, og legepladserne vil alle blive gennemgået og udbedret så hurtigt som muligt, så det er sikkert for vores børn at lege der. Øvrige punkter som Henrik forlagde udfærdiger vi en plan for hen ad vejen, vi skal jo sørge for at have finansieringen i orden.

3. **Status tage blok 1 – 2 - 3:**
   Der har været en del klager over at tidsplanen ikke er overholdt, men der opstod lidt ændring i planen af hensyn til børnehaven og børnenes sikkerhed. Endvidere har der været klager over at nogle altanerne har fået skrammer i forbindelse med det udførte arbejde. Der skal i nær fremtid afholdes byggemøde med entreprenøren hvor alle klager vil blive gennemgået.

4. **Status stigerør:**
   Arbejdet med udskiftning af stige rør har desværre også haltet lidt bagud, men alle medarbejdere er snarest tilbage fra ferie, og så skal arbejdet hurtigt kunne færdiggøres.

Bestyrelsen Olufsgaard 2C
Krostræde 10
2770 Kastrup
Mail: bestyrelsen@oluf2c.dk

5. **Nye skraldeøer blok 1 – 6/7:**
   Der er udvist stor tilfredshed med de nye skraldeøer. Træværket vil blive malet til næste sommer, idet nyt trykimprægneret træ indeholder meget fugt fra imprægneringsprocessen, og såfremt det males for tidligt, kan malingen ikke binde ordentlig til overfladen. Dog halter det stadig med tømningen, vi forsøger at gøre hvad vi kan, men vores kommune er jo desværre ikke let at råbe op.

6. **Beboerklager ved byggesager:**
   Se venligst punkt 3.

7. **Ladestandere:**
   Vi afventer at Radius kommer og tilslutter strømmen, Henrik T. har rykket, men Radius har også været ramt af ferie.

8. **Afdelingsmøde:**
   Vi kan allerede nu meddele beboerne at afdelingsmødet i år vil blive afholdt tirsdag d. 29. september 2026 kl. 19.00. Afdelingsmødet afholdes igen i år i 3 F.´s lokaler på Saltværksvej. Dagsorden udsendes efter gældende regler.

9. **Bordet rundt:**
   Irene forespørger om det er muligt at få etableret bump på Nordmarksvej blok 6/7. Deres køres meget stærkt og der er kommet mange børnefamilier. Henrik igangsætter.

På bestyrelsens vegne

Referent:
Bjørg Ryberg

Planlagte kommende møder:

Tirsdag d, 1, september 2026 Bestyrelsesmøde

Bestyrelsen Olufsgaard 2C
Krostræde 10
2770 Kastrup
Mail: bestyrelsen@oluf2c.dk

Tirsdag d. 29. september 2026 Afdelingsmøde

Tirsdag d. 6. oktober 2026 Bestyrelsesmøde

Tirsdag d. 3. november 2026 Bestyrelsesmøde

Tirsdag d. 1. december 2026 Bestyrelsesmøde

Tirsdag d. 8. december 2026 Organisationsmøde

Onsdag d. 25. august 2027 Organisationsmøde