

Referat af afdelingsbestyrelsesmøde den 03.09.2024

Deltagere: Bjørg, Jens Peter, Irene, John, Henrik og Per

Afbud: Malene

1. Godkendelse af referat fra sidste møde

Godkendt

2. Den interne opfølgningsliste

Gennemgået og opdateret

3. Altaner (vedligeholdelse)

Der påtænkes at få vedligeholdt altanerne i et løbende rul med et passende interval.

Endelig beslutning tages i forbindelse med udarbejdelsen for budgettet for 2026.

Presserende behov vil blive løst ad hoc i perioden frem hertil.

Beboere som selv kan og ønsker at vedligeholde, kan hente lak på ejendomskontoret.

4. Orientering ved Kim Hansen (Inkl. granskningsrapport+30 års plan)

Bestyrelsen forholder sig kritisk overfor den af Rambøll udarbejdede rapport.

Kim har flere eksempler på punkter, hvor fagfolk ikke har samme holdning.

I den løbende vedligeholdelse vil rapportens indhold dog stadig danne grundlag for bestyrelsens planlægning i årene frem.

5. Tagprojekt (udhæng – fuger – tagpap)

Der er foretaget to uafhængige vurderinger, som vil resultere i nogle tilbud, som bestyrelsen vil forholde sig til.

6. Beboermøde d. 24. september 2024 (hvem gør hvad)

Ejendomskontoret vil sikre at alle formalia (beboerliste, stemmesedler mv.) er på plads til mødet.

Bestyrelsen mødes 17:30 og gør lokalet mv. klar.

7. Bordet rundt

Planlagte kommende møder:

Tirsdag den 24. september 2024 kl. 19 Ordinært beboermøde i 3F

Tirsdag den 01. oktober 2024 kl.18:00 Afdelingsbestyrelsesmøde

Tirsdag den 05. november 2024 kl.18:00 Afdelingsbestyrelsesmøde

Tirsdag den 03. december 2024 kl.18:00 Afdelingsbestyrelsesmøde

Tirsdag den 07. januar 2025 kl.18:00 Afdelingsbestyrelsesmøde

Tirsdag den 04. februar 2025 kl.18:00 Afdelingsbestyrelsesmøde

Tirsdag den 04. marts 2025 kl.18:00 Afdelingsbestyrelsesmøde

Tirsdag den 01. marts 2025 kl.18:00 Afdelingsbestyrelsesmøde