

## **Referat af afdelingsbestyrelsesmøde den 07.05.2024**

**Deltagere: Henrik, Bjørg, Jens Peter, John, Malene og Irene**

**Afbud: Per**

### **1. Godkendelse af referat fra sidste møde**

Referatet fra d. 10.04.2024 er godkendt og bliver uploadet på hjemmesiden.

### **2. CO Park**

Det er opstartet og de kommer ofte forbi. Der ønskes et nyt møde fra bestyrelsens side i forhold til opstarts problematikker. Der er stadigvæk beboere, der ikke har fået tilmeldt sig CO park, der opfordres til at beboerne får tilmeldt sig. Skrivelse er sendt ud d. 17. april til dem med parkeringspladser i forhold til tilmelding af personbil hos CO park. Det er muligt at kontakte CO park telefonisk og så er de behjælpelige med tilmeldingen ellers kan der afhentes en skrivelse på ejendomskontoret i åbningstiden.

### **3. Sundbynet**

Der er desværre mange beboere, der ikke har fået tilmeldt sig Sundbynet i tide. 1. maj var der tilmeldt lidt over halvdelen af lejemålene i Olufsgård 2C. Sundbynet har været yderst behjælpelige med at hjælpe til de lejere, der har haft brug for det.

### **4. Rørprojektet (afslutning og priser)**

Der mangler pt. 1 opgang, så er projektet færdiggjort.

Vi afventer det endelige regnskab.

### **5. Retningslinjer for udkald/tilkaldevagter**

Bestyrelsen anmoder beboerne om at udvise forståelse for påpasselighed i forhold til udkald.

### **6. Orientering fra mødet hos Eiland i april måned**

Bestyrelsen har besluttet, at der arbejdes videre på ansøgningen om nye tørretumblere.

## **7. Repræsentantskabsmøde**

Der er møde d. 16. maj 2024 kl. 17, hvor det endelige årsregnskab for 2023 skal godkendes.

## **8. Beboernes egen Facebookside**

Vi er opmærksomme på, at der eksisterer en gruppe. Denne har intet med bestyrelsen at gøre. Bestyrelsen opfordrer beboere til at henvende sig på kontoret ved spørgsmål eller se oplysninger på olufgård 2c's hjemmeside.

## **9. Bordet rundt**

BR: Internopfølgingsliste gennemgås.

Der er ingen konklusion endnu i forhold til flytning af sandkassen. Der arbejdes videre på sagen.

Den nye godkendte husorden bliver husstandsomdelt i den nærmeste fremtid.

IO: Der mangler en lås på døren ved storskradsrummet ved Blok 6. Der er en ubehagelig lugt af urin. Der er observeret uvedkommende aflevere skrald i rummet.

Er det muligt med automatisk tænd og sluk i opgangene? KH: Der er nogle regelsæt og økonomisk er besparelsen meget lille i forhold til bekostning ved udskiftning.

Der ytres ønske om borde og bænke sæt ved blok 7. Buskene kan evt. fjernes så der er plads til et hyggeligt område i solen.

MS: Kælderlys i blok 3 er længe om at blive tændt. KH: Kigger på det i morgen.

### **Planlagte kommende møder:**

Tirsdag den 04. juni 2024 kl.18:00 Afdelingsbestyrelsesmøde

Tirsdag den 06. august 2024 kl.18:00 Afdelingsbestyrelsesmøde

Tirsdag den 03. september 2024 kl.18:00 Afdelingsbestyrelsesmøde

Tirsdag den 24. september 2024 kl. 19 Ordinært beboermøde i 3F

Tirsdag den 01. oktober 2024 kl.18:00 Afdelingsbestyrelsesmøde

Tirsdag den 05. november 2024 kl.18:00 Afdelingsbestyrelsesmøde

Tirsdag den 03. december 2024 kl.18:00 Afdelingsbestyrelsesmøde