

## **Referat af afdelingsbestyrelsesmøde den 10.04.2024**

**Deltagere: Henrik, Bjørg, Jens Peter, John, Malene og Per.**

**Afbud: Irene**

### **1. Godkendelse af referat fra sidste møde**

Referatet fra 29. februar 2024 er godkendt og uploades på hjemmesiden.

### **2. Regnskab 2023**

Advokaterne gav ros for regnskabet 2023. Det er fint regnskab med et lille underskud.

### **3. Ønsker til budget 2025 (evt. grønne områder, gildesal, elevatorer, nye vaskemaskiner/tørretumbler etc.)**

Punktet afventer til efter budgetmøde med advokaterne.

### **4. Nyt fra organisationsbestyrelsen**

Mødet foregik i god ro og orden. Egenkontrollen skal afleveres til advokaterne ved årets opstart. Der blev drøftet mulighed for at indlevere egenkontrollen efter budgetmødet med advokaterne, så forbedringer kan medtaget i kommende budgetår.

### **5. Tilkaldevagter (hvornår rykkes der ud og til hvad)**

Der ønskes klare retningslinjer for udkald så tilkald ikke bruges unødvendigt.

Bestyrelsen kommer snart med klare retningslinjer.

Bestyrelsen anmoder beboerne om at vagten kun tilkaldes til yderst akutte situationer.

Udover tilkald blev der drøftet affald sortering, i forhold til om dette kan gøres mere effektivt.

### **6. Vaskerier - Forhøjelse af priser? v/Kim H**

Vaskeriet er selvfinansierende og der er ikke grobund for prisstigning. Der laves et forsøg med et cirkulations-/lufttørreanlæg i en tørrekælder.

## **7. Bordet rundt**

BR: Intern opfølgingsliste gennemgås og opdateres.

KH: Det nye p-skilt fremvises og rettelser sendes til Co-park.

KH sender rettelser afsted.

PF: Døren i endegavlen samt i tørrekælderen i blok 2 kan ikke låses.

KH undersøger sagen.

### **Planlagte kommende møder:**

Torsdag den 02. maj 2024 kl. 19:00 Ekstraordinært beboermøde

Tirsdag den 07. maj 2024 kl. 18:00 Afdelingsbestyrelsesmøde

Tirsdag den 04. juni 2024 kl. 18:00 Afdelingsbestyrelsesmøde

Tirsdag den 06. august 2024 kl. 18:00 Afdelingsbestyrelsesmøde

Tirsdag den 03. september 2024 kl. 18:00 Afdelingsbestyrelsesmøde

Tirsdag den 24. september 2024 kl. 19 Ordinært beboermøde i 3F

Tirsdag den 01. oktober 2024 kl. 18:00 Afdelingsbestyrelsesmøde

Tirsdag den 05. november 2024 kl. 18:00 Afdelingsbestyrelsesmøde

Tirsdag den 03. december 2024 kl. 18:00 Afdelingsbestyrelsesmøde