

Referat af afdelingsbestyrelsesmøde den 06.02.2024

Deltagere: Henrik, Bjørg, Jens Peter, John, Malene, Per og Irene

Afbud: Bente og Kim

1. Godkendelse af referat fra sidste møde:

Referat fra 09.01.2024 er godkendt og uploades på hjemmesiden

2. CO-Park – Parkeringsudvalg:

Nummerering af P-Pladser opdateres, med mere fokus på synlighed. Formanden indkalder parkeringsudvalget (Per, Malene og John) til møde omkring det videre forløb. Der er modtaget kontrakt til gennemgang samt underskrift.

3. Boligforeningernes dag:

Kim Hansen bestiller billetter til bestyrelsen til arrangementet Boligforeningernes dag i Forum lørdag d. 2. marts 2024.

4. Orientering fra Kim Hansen:

Da året lige er begyndt, er der ikke så meget at berette omkring budgettet endnu. Der har i 2023 været i alt 38 flyttelejligheder. Rørprojekt kører planlagt i blok 3. Alle nordvendte gavle er afvasket/spulet, med meget flot resultat. Der aftegnes (med store tal) på gavlen ved hver indkørsel i bebyggelsen, hvilke numre (fra og til) blokken inkluderer. Der arbejdes på at skabe bedre indeklime og i nær fremtid husstandsomdeles pjece med gode råd og vejledning omkring indeklimaet.

5. Beboersager (3 stk.):

Der refereres ikke fra dette punkt.

6. Økonomi – Boligsocialt udvalg – garage/parkeringsudvalg:

Der er oprettet et Økonomiudvalg bestående af Jens Peter og Henrik med Kim Hansen som bisidder. Per Fisker indtræder i Garage/Parkeringsudvalg. Bjørg

udtræder af Garage/Parkeringsudvalg og indtræder i Boligsocialt udvalg. Jens Peter udtræder af Boligsocialt udvalg men indkaldes ved fravær/sygdom.

7. Fastelavn:

Der pakkes godteposer torsdag d. 8/2.2024 kl. 15 på ejendomskontoret. Der er i år bestilt en pølsevogn som vil være på pladsen i tidsrummet 10.30 – 12.30. Kim har købt tønder og kroner til katte/bundkonger.

8. Bordet rundt:

Björg: Gennemgik den interne opfølgingsliste.

Irene: Vaskemaskine i blok 7 er stadig i stykker. Der er fortsat urinlugt i vaskekælderen i blok 7. Affaldssituationen på Nordmarksvej er kaotisk. Det Grønne udvalg (Per Fisker, Irene Olsen og Bente Hansson), undersøger problemets omfang til næste møde, og vi må se på eventuelle løsninger til næste møde.

Jens Peter, formand: Overgangen fra You See til Sundby Net kører planmæssigt og vil "gå i luften" d. 25. marts 2024. I perioden fra opstarten og frem til udgangen af april 2024 vil der ikke blive opkrævet betaling for Sundby Net.

Planlagte kommende møder:

Tirsdag den 29. februar 2024 kl.18:00 Afdelingsbestyrelsesmøde

Tirsdag den 02. april 2024 kl.18:00 Afdelingsbestyrelsesmøde

Tirsdag den 07. maj 2024 kl.18:00 Afdelingsbestyrelsesmøde

Tirsdag den 04. juni 2024 kl.18:00 Afdelingsbestyrelsesmøde