

## Olufsgaard 2 afd. C

### Referat af afdelingsbestyrelsesmøde den 25.10.2022

**Deltagere:** Bente, Bjørg, Bo, Jens Peter, John, Kim, Malene, Mette, Per, Torben

**Afbud:**

**1. Godkendelse af referat fra sidste møde**

Referat godkendt

**2. Konstituering af afdelingsbestyrelsen**

- a. Valg af næstformand: Bo blev valgt
- b. Valg af kasserer: Torben blev valgt
- c. Valg af Sekretær: Bo blev valgt

**3. Organisationsbestyrelsen**

Valg til Organisationsbestyrelsen: Bo, Jens Peter og Torben blev valgt.

Medlemmer af Organisationsbestyrelsesmedlemmer er automatisk medlemmer i Repræsentantskabet.

Torben udtræder af Organisationsbestyrelsen den 31.12.2022, når afdeling C går fra 3 til 2 medlemmer.

**4. Valg til Repræsentantskabet**

Valg til Repræsentantskabet: John, Mette og Per blev valgt.

Afdeling C's medlemmer i Repræsentantskabet: Bo, Jens Peter, John, Mette, Per

**5. Nedsættelse af udvalg**

Bolig socialt udvalg: Jens Peter, John, Mette, Torben

Grønt udvalg: Bente, Kim, Jens Peter, Per

Parkering og garager: Kim, John, Torben

Projektudvalg: Bente, Bo, Kim, Jens Peter, John, Mette, Per, Torben

Selskabslokaler: Kim, Jens Peter

Teknik udvalg: Kim, Bo

Vaskerier: Bente, Kim

**6. Ekstraordinært afdelingsmøde**

Aktion: Jens Peter kontakter administrator for at aftale dato for ekstraordinært afdelingsmøde med ændringsforslag til husorden på dagsorden. Afdelingsbestyrelsen ønsker det afholdes i Q1 2023.

**7. Husorden**

AKTION: Bjørg, Kim, Jens Peter arbejder med ændringsforslag til husorden, så det kan

## Olufsgaard 2 afd. C

fremlægges på afdelingsbestyrelsesmødet den 6. december.

### 8. Mødetidspunkt fremadrettet

Beslutning: Afdelingsbestyrelsesmøderne begynder fremadrettet kl. 18:30.

### 9. Bordet rundt

Afdelingsbestyrelsen har modtaget henvendelser vedrørende byttelejlighed og hund. Der er udfordringerne med hund/-e i Olufsgaard 2 afd C. AKTION: Administrator.

Der arbejdes på udarbejdelse af ændringsforslag til forretningsorden vedr. suppleanter.

AKTION: Bo kontakter administrator for at få udarbejdet ændringsforslag til forretningsorden og få det på dagsorden til organisationsbestyrelsesmøde i december 2022.10.27

Orientering om henvendelse fra andet Parkeringselskab, gav god dialog og refleksion om hvordan samarbejdet er med vores nuværende parkeringselskab.

AKTION: Parkering og garage udvalg sagsbehandler

Ide og dialog om mulighederne for at søge om tilskud fra Landsbyggefonden (LBF), køkkenrenovering blev nævnt som eksempel.

AKTION: Tage emnet op i Organisationsbestyrelsen for at afdække muligheder (JP, BB, TH)

AKTION: Tidligere ændringsforslag til vedtægter udarbejdet af afd. C opdateres og medtages på Organisationsbestyrelsesmøde (JP).

Arbejdet med udarbejdelse af boliggarantibevis for afd. C pågår og sættes på dagsorden til næste afdelingsbestyrelsesmøde.

Dialog om status på vandrørsprojektets inkl. tilhørende økonomi.

Dialog om vaskeri, med fokus på energibesparelse det vil give at skifte til kondensørretumblere.

AKTION: Afdelingsbestyrelsen får månedsvis fremlagt budget og realisere økonomi for udvalgte konti (KH)

### Valg af 1. suppleant

Valg af 1. suppleant: Bjørg blev valgt

## **Olufsgaard 2 afd. C**

Denne udestående aktion fra afdelingsmødet er hermed afsluttet.

### **Planlagte kommende møder:**

Tirsdag den 8. november 2022 kl. 18:30 afdelingsbestyrelsesmøde

Tirsdag den 6. december 2022 kl. 18:30 afdelingsbestyrelsesmøde

Onsdag den 14. december 2022 organisationsbestyrelsesmøde