

Referat af Afdelingsmøde d. 1. februar 2022

Deltager: Jimmy, Jens Peter, John, Per, Bo, Torben, Bjørg, Bente og Kim.

Afbud: Malene, Mette og Anne

Punkt 1: Godkendelse af referat fra 4/11-2021 ”Godkendt”

Blev vedtaget at referat skal ud rettidigt, Kim forsat referent.

Punkt 2: Dagsorden til budget

Det er blevet konstateret at nogle lejere af garage har el. bil som formodentlig bliver opladet i deres garage, det er ikke sikkerheds forsvarligt og det er ikke i orden at det er samtlige lejere der skal betale deres kørselsforbrug, det blev vedtaget at udvalget for registrering af garage og p- pladser tager hånd om dette

Det indskræpes at alt form for el apparater ikke må benyttes i garage.

Skrivelses udfærdiges.

Ejendommen kigger stadig på mulige besparelser såsom el udgifter telefoner, vaskerier osv.

El oplader til biler afventer ejendommen med til senere. Ejendommen har sendt skrivelse til kommunen vedr. mulige el stander i Krostræde.

Skrivelse fra Beboere vedr. udbydende gæster i kælder blok 1 ejendomskontoret har aflåst tørrekælder af, snart genåbnes.

Lejer har klaget over TDC arbejde med at indlægge fiber, mangler info.

Bestyrelsen mener at det ikke er nødvendigt at informere om alt som foregår i ejendommen, kun det væsentlige.

En lejer har sendt en skrivelse til kommunen vedr. klage over bestyrelsesformanden håndtering af forskellige opgaver i ejendommen Ib Eiland har svaret kommunen, på disse klager har ikke hørt fra kommunen endnu.

Skrivelser fra Eiland skal vendes i bestyrelsen inden de sendes videre.

Vedr. fjernaflæsnings måler på centralvarme og brugsvand, er det blevet vedtaget at man arbejder hen imod at lejerne skal modtage info. Pr. mail hvert mdr. i fyring sæsonen.

Grønt udvalg har ikke projekter for tiden, men skal være opmærksom på når der er budget møde at fremlægge ønsker.

Der arbejdes videre med mulig ny udbyder på tv og net siden i ejendommen,

Bestyrelsen har afholdt møde med Sundby net og YOU-SEE.

Vedr. rørprojekt er vi snart færdige med Blok 7 det sidste vil blive færdigt start januar 2022.

Opstart på blok 1 start februar 2022 men det er stadig lidt arbejde endnu før det vil falde på enligt på plads.

Boligudvalget har videregivet en lejlighed til en på akut listen, der er stadig 23 emner.

Vedr. bestyrelse mail blev der talt om forskellige løsninger, Bo arbejder videre med dette.

Der kan afhentes julegaver til bestyrelsen på ejendomskontoret efter d. 14 december 2021

Næster møde bliver nok udskudt til tirsdag d. 11 januar 2022 kl. 18.00 nærmere info. følger