

## Referat af Afdelingsmøde d. 2 November 2021

**Deltager:** Jimmy, Jens Peter, John, Per, Mette, Bo, Torben, Bjørg, Anne, Malene, Bente og Kim.

**Afbud:** ingen

**Punkt 1:** Godkendelse af referat fra 12/10-2021 ”Godkendt”

**Punkt 2:** Valg af Hovedbestyrelse medlemmer: Valgt: Jens Peter og John  
Valg af repræsentantskabs medlemmer: Torben og Mette

Info: Som bekendt er referatet tilgængeligt på hjemmesiden, kan også fås på ejendomskontoret.

Bestyrelsen vil også gerne se på sammenarbejdet med administrator.

Administrator Eiland blev stillet et spørgsmål til beboermødet, bestyrelsen vil have en skriftlig forklaring på spørgsmålet.

Bestyrelsen vil arbejde på hvordan man kan få den bedste aftale med TV og Internet udbyder.

Ejendommen har også fået tilbudt at TDC lægger fiber ind i ejendommen uden beregning. Dette er vedtaget af den tidligere bestyrelse.

Telefoni tjekkes af Bo og Kim

Husorden skal ved lejlighed tjekkes

Bestyrelsesmedlemmer spørger ind til kursuser vedr. bestyrelsesarbejde  
Kim fremskaffer et kursusprogram

Ejendomskontoret udsender snarest en skrivelse vedr. garage og p-pladser til de lejere som både har p-plads og garage.

Rørprojekt kører planmæssigt

Boligsociallemål som fremover bliver uddelt, skal samtlige bestyrelsesmedlemmer underskrive

Bestyrelsen vil stadig stå for boligsociallemål

Festsalen er ikke rentabel, bestyrelsesmedlemmer har kunne leje festlokalet gratis en gang om året skal dette forsætte, der kommer mange klager over støj fra lokalet. Skal festlokalet nedlægges helt, det er der ikke enighed om, skal prisen hæves, eller skal der flere restriktioner til. Det vil blive taget op senere.

Rundesang

Torben

Mener at boligudvalget kører fint, mener også at vi stadig skal bestræbe os på at synliggøre hvad bestyrelsen arbejder med, økonomien og så videre.

Per

Har men hørt mene om renovationen fra kommune "Nej"

Bo

Bestyrelsens mail oprettes i sammenarbejde med ejendomskontoret.

Anne

Hvad er akutlisten, oprykkerlisten.

Administrator står for oprykkerlisten

Ejendomskontoret skal udfærdige mail, adresser og tlf. nr. på samtlige i bestyrelsen

Jimmy

Legepladser skal besigtiges, det gør Kim på nuværende, skal det gøres af ejendommen selv eller skal det gøres af et eksternfirma, undersøger prisen for dette.

Næster møde

Tirsdag d. 7 December. 2021 Kl. 18.00